

EDITAL

Quarteira, 03 de Agosto de 2023

Proprietários: José João Mendes Ramos Guedelha, por si e na qualidade de procurador de sua mãe Maria dos Anjos Mendes Ramos, ambos viúvos, residentes em Alpouvar, Cx Postal 267-A, 8200-552 Ferreiras, Albufeira.

Confinantes: Norte com Manuel Cavaco, Nascente com Manuel Guerreiro Ramos, Sul com Herdeiros de Manuel Guerreiro Calicho e Poente com Rogério Henrique Lopes;

Vimos por este meio e nos termos do disposto nos artigos 416 e 1.380, nº. 4 ambos do Código Civil, informar V. Ex^{as} que vamos vender ao Sr José Joaquim Peres, solteiro, maior, residente no Bairro da Abelheira, Bloco 1 R/C Esq^o., Quarteira, o prédio rústico, sito em Barrocal, freguesia de Quarteira, concelho de Loulé, com o artigo matricial 681, pelo preço de 9.990,00€ (nove mil novecentos e noventa euros), com pagamento integral por meio de cheque bancário na data da assinatura da escritura pública de compra e venda, a outorgar no dia 20 de Setembro de 2023 às 10H30 horas no Cartório Notarial de Loulé, a cargo da Notária Paula Valentim, sito na Rua A Voz de Loulé, Lote 4 R/C Dt^o. Loja L, 8100-522 Loulé,

E pelo que devem V. Ex^{as} como proprietários do prédio rústico confinantes exercer o direito de preferência que lhes assiste dentro do prazo de 8 (oito) dias contados a partir da publicação do presente Edital, e por meio de carta registada com aviso de recepção remetida para a morada dos vendedores, sob pena de caducidade do referido direito de preferência.

Atentamente

