



JUNTA DE FREGUESIA DE QUARTEIRA
RUA VASCO DA GAMA, N.º 85 R/C
8125-256 QUARTEIRA



QUARTEIRA

Reunião ordinária de 7 de Setembro de 2015

ACTA Nº 100

Ao sétimo dia do mês de setembro de dois mil e quinze, reuniram-se no Auditório do Edifício da Junta de Freguesia de Quarteira pelas vinte e uma hora e meia, o Presidente – Sr. Telmo Manuel Machado Pinto, o Secretário - Sr. Eduardo Manuel Graça Amador, o Tesoureiro - Sr. Jorge Manuel Domingues Guerreiro.

Ponto Um - O executivo da JFQ procedeu à leitura e aprovação da ata da reunião da semana anterior.

Ponto Dois - O executivo da JFQ deliberou por unanimidade deferir a atribuição do subsídio à Sra. [REDACTED] no montante de 8,55€ referente ao carregamento de passe para deslocações a loulé – renovação do cartão de cidadão conforme processo 143/2015⁽¹⁾.

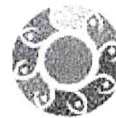
Ponto Três - O executivo da JFQ deliberou por unanimidade deferir a atribuição do subsídio à Sra. [REDACTED] no montante de 80,41€ referente a fatura de luz conforme processo 144/2015⁽¹⁾.

Ponto Quatro - O executivo da JFQ deliberou por unanimidade deferir a atribuição do subsídio ao agregado familiar da Sra. [REDACTED] no montante de 21,80€ referente a fatura de luz conforme processo 145/2015⁽¹⁾.

Ponto Cinco - O executivo da JFQ deliberou por unanimidade, ao abrigo do regulamento do Banco de Ajudas Técnicas, deferir a atribuição ao agregado familiar da Sra. Laura Maria Farinhito dos Santos um colchão e cama que foi gentilmente doada à instituição pelo Hotel Dom José, conforme processo 146/2015⁽¹⁾.



JUNTA DE FREGUESIA DE QUARTEIRA
RUA VASCO DA GAMA, N.º 85 R/C
8125-256 QUARTEIRA



QUARTEIRA

Ponto Seis - O executivo da JFQ deliberou por unanimidade deferir o pedido apoio do Centro paroquial de Quarteira, e atribuir subsídio no montante de 6.000,00€ pelos serviços prestados em prol da comunidade desfavorecida na cantina social. ⁽¹⁾.

Ponto Sete - O executivo da JFQ deliberou por unanimidade ratificar o pedido de isenção de pagamento da taxa de emissão de cópias certificadas dos documentos de identificação de atletas do Clube Desportivo e Recreativo do Quarteirense ⁽¹⁾.

Ponto Oito - O Executivo da JFQ analisou e deliberou por unanimidade deferir o pedido de apoio da Associação Open Waters para se proceder à limpeza subaquática da costa no próximo dia 19 de Setembro.

Ponto Nove - O executivo da JFQ deliberou por unanimidade a venda da catacumba nº. 36 Fase J pelo montante de 1.100,00€ ao Sr. Nuno Miguel Mendes Dias conforme alvará nº. 323/2015.

Ponto Dez - O executivo da JFQ deliberou por unanimidade a venda de ossário nº. 14 Fase F pelo montante de 410,00€ à Sra. Maria Amélia dos Santos Pereira Henriqueta conforme alvará nº. 324/2015.

Ponto Onze - O executivo da JFQ deliberou por unanimidade a venda de ossário nº. 15 Fase F pelo montante de 410,00€ à Sra. Carla Marina Madeira conforme alvará nº. 325/2015.

Intervenções do público

O Sr. Rogério Ferreira (RF), colocou as seguintes questões ao Executivo:

RF:- Já foi confirmada a data de início da requalificação do jardim Filipe Jonas?

RF:- Em relação à Praça do Mar o que está planeado para o local?

RF:- Qual o ponto de situação da célebre auditoria?

RF:- Foi aprovado em votação e posteriormente excluído do orçamento participativo de Boliqueime um projeto relativo à ribeira de Quarteira, e alerta para que se tenha cuidado com as descargas que são efetuadas para a ribeira.



JUNTA DE FREGUESIA DE QUARTEIRA
RUA VASCO DA GAMA, N.º 85 R/C
8125-256 QUARTEIRA



QUARTEIRA

O Sr. João Monte (JM), colocou as seguintes questões ao Executivo:

JM:- Acho que como a Checul é uma cooperativa, nós que temos lá casas não deveríamos pagar IMI porque o terreno não é nosso. A direção da Checul está quase inativa e não defende os interesses da comunidade, e venho falar com a JFQ para me ajudarem a assumir a direção. Em relação ao café no salão de festas da Checul, sei que o mesmo não está legalizado por isso acho que deveria ser a Junta a tomar aquilo e fazer algo daquilo. Em relação à limpeza da Checul, aquilo está uma miséria, ninguém limpa aquilo. Na Docapesca, não existe um balneário para os pescadores tomarem banho após a faina e apesar de não estar a criticar, estou a dizer para avançarem com um projeto para dar dignidade aos pescadores. Em relação ao Casino Velho de Vilamoura, o que se passa com aquilo? Porque não fazem, lá um lar de idosos? Há um sinal de trânsito na rua da infância, frente às ambulâncias de Quarteira, existe apenas 1 sinal de stop e deveria estar também um de obrigatório voltar à direita. Já foram multadas 2 pessoas porque voltaram à esquerda na direção do café colunas. Agradeço que tome nota para fazer de Quarteira uma terra boa.

O Sr. Rogério Ferreira (RF), referiu o seguinte:

RF:- Em relação ao bar da Checul parece que está fechado porque não tem as licenças necessárias, e realizam-se eventos e podemos ser multados.

RF:- Em relação ao edifício do Casino Velho, também organizei no passado vários bailes de carnaval e também gostava de saber se o Sr. Presidente sabe como está aquilo?

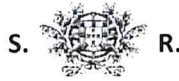
RF:- Foi confirmada a data de início da requalificação do jardim Filipe Jonas?

O Sr. José Sobral (JS), colocou a seguinte questão ao Executivo:

JS:- Gostaria de colocar a seguinte situação que não sei se é possível na Av. Sá Carneiro e Carlos Mota Pinto, não é permitido estacionar mas devido ao excesso de carros no verão as pessoas não respeitaram os sinais horizontais de proibição de estacionar antes da passadeira e sugiro que se coloque uns pinos para evitar acidentes.

O Sra. Mariete Martinho (MM), colocou as seguintes questões ao Executivo:

MM:- Gostaria de saber porque está pintado na estrada a sinalética de proibição de estacionar após a passadeira da Av. De Ceuta frente ao Saraiva no edifício Nora?



JUNTA DE FREGUESIA DE QUARTEIRA
RUA VASCO DA GAMA, N.º 85 R/C
8125-256 QUARTEIRA



QUARTEIRA

MM:- Alerta para o fato em relação ao evento 1ª corrida Vertical no Aquashow que contou com o apoio da JFQ, o público em geral não tinha visibilidade direta dos atletas, já que os mesmos iniciavam e terminavam a corrida na zona restrita (VIP).

O Sr. João Monte (JM), colocou a seguinte questão ao Executivo:

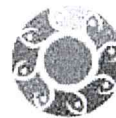
MM:- Esqueci-me de dizer o seguinte; no jardim-de-infância junto ao café colunas, está uma passarela do café para o jardim, mas se for lá ao meio dia, e as crianças passam por ali para ir almoçar. Quanto a mim faz falta aí uma passarela.

O Presidente da JFQ, Sr. Telmo Pinto respondeu à Sra. Mariete que a sinalética depois da passarela foi claramente um erro dos funcionários subcontratados pela CML. Quarteira tornou-se numa anarquia em estacionamento, e este Executivo começou a reestruturar o trânsito por partes; primeiro o mais crítico que é o estacionamento ilegal antes das passarelas. Este ano a CML não retocou a pintura nas passarelas da freguesia e já solicitamos que sejam construídas lombas em calçada para solucionar a questão da manutenção semestral de pintura. Em relação ao evento 1ª Corrida Vertical, o mesmo foi organizado pela associação Quarteira Night Runners, e agradeceu o reparo acerca dessa situação de falta visibilidade, mas como em todos os eventos há sempre coisas a melhorar que serão tidas em conta nas próximas edições.

O Presidente da JFQ, Sr. Telmo Pinto respondeu ao Sr. Rogério Ferreira dizendo que a requalificação do Jardim do Largo Filipe Jonas está a ser executada pela CML ao nível dos estacionamento e áreas verdes. A requalificação da Praça do Mar também é um objetivo deste Executivo e a CML está debruçada em desenvolver obras estruturantes para Quarteira, e a Praça do Mar será intervencionada assim que possível com um espaço multiusos. A auditoria foi enviada para as entidades competentes e está a ser analisada. Sabemos que havia um projeto no Orçamento Participativo (OP) de Boliqueime para a limpeza da Ribeira de Quarteira e já tive reunião com um dos proponentes do projeto para plantação de árvores de fruto e reverter a água da ETAR para a rega dessas mesmas árvores. Não disponho de mais informações sobre o estado da proposta no OP.



JUNTA DE FREGUESIA DE QUARTEIRA
RUA VASCO DA GAMA, N.º 85 R/C
8125-256 QUARTEIRA



QUARTEIRA

O **Presidente da JFQ, Sr. Telmo Pinto** respondeu ao **Sr. João Monte** dizendo que em relação ao solicitado para o bairro e mudança dos elementos da direção da Checul terá que ser solicitado o apoio à CML, mas que podem contar com o apoio da JFQ no processo. Este executivo tem feito algumas intervenções no local como por exemplo pavimentar uma estrada, pintado muros e limpando os jardins da Checul na medida do possível, visto que a manutenção dos espaços verdes é uma competência da CML. Relativamente ao sinal de trânsito na Rua da Infância vamos analisar em conjunto com a CML. Os candidatos à CML e JFQ pressionaram ainda no tempo de campanha para criação de casas de banho e chuveiros nas instalações da Docapesca, contudo aquilo é um espaço privado e as associações de pescadores devem unir-se e solicitar isso à Administração. O edifício do Casino Velho de Vilamoura é propriedade privada e não temos conhecimento do que pretendem fazer no local.

O **Secretário da JFQ, Sr. Eduardo Amador** respondeu ao **Sr. João Monte** dizendo que em relação ao IMI deve ser consultado o regulamento da Checul, mas em princípio o utilizador usufrutuário é o responsável pelo pagamento do IMI mesmo não tendo propriedade do terreno onde estão construídas as casa.

O **Presidente da JFQ, Sr. Telmo Pinto** respondeu ao **Sr. João Monte** dizendo que em relação ao Bar da Checul tem que ser analisada a documentação sobre o imóvel e solicitado o licenciamento na CML, com um grupo de moradores do bairro ou a direção da Checul.

O **Presidente da JFQ, Sr. Telmo Pinto** respondeu ao **Sr. José Sobral**, informando que está a ser estudado a circulação de trânsito e estacionamento na freguesia em conjunto com a CML. Está neste momento a ser implementado um projeto de condicionamento de trânsito na Rua Vasco da Gama e Calçada para evitar o excessivo estacionamento e circulação de viaturas em zonas pedonais. Neste momento já estão a ser colocados pinos para impedir o acesso abusivo nessas zonas. A CML vai alterar as passadeiras para calçada para que tenham sempre visibilidade e evite-se a manutenção/ pintura das mesmas.

O **Presidente da JFQ, Sr. Telmo Pinto** respondeu ao **Sr. Rogério Ferreira** dizendo que a auditoria foi enviada para as entidades competentes pela fiscalização da administrativa das



QUARTEIRA

JUNTA DE FREGUESIA DE QUARTEIRA
RUA VASCO DA GAMA, N.º 85 R/C
8125-256 QUARTEIRA

instituições públicas: Tribunal de Contas, Ministério Público e Inspeção Geral das Finanças Públicas. Em relação à Venda Ambulante no Largo Filipe Jonas está neste momento a ser avaliada a situação e organização dos espaços antes de se emitir as licenças do próximo ano. Nada mais havendo a tratar deu o Presidente por encerrada a reunião da qual se lavrou a presente ata, que depois de lida e aprovada vai ser assinada por todos os elementos presentes.

O Presidente,

O Secretário,

O Tesoureiro,

O Vogal1,

O Vogal2,

⁽¹⁾ No âmbito das competências definidas nas alíneas t), u) e v) do n.º 1 do artigo 16 da Lei 75/2013 de 12 de Setembro.